

**KIN DESIGN****R.F.C. KDE050112756**

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 66600

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 01-EFECTIVO

Fecha Expedición: 2026-04-27T05:22:17 Tipo de comprobante: I - Ingreso

Clave de Moneda: MXN Tipo de cambio: 0.00

Exportación: 01 - No aplica

Condiciones de Pago: -

**Cliente:** Nombre o Razón Social: **DESARROLLADORA TRINITY****R.F.C. DTR0510198M5** UsoCFDI: **G03-Gastos en general****FAM Folio: 396902**  
Folio Fiscal (UUID):  
**6C197A31-3490-4866-AA4E-501CCFDC47D8**No. de serie del certificado del SAT:  
**00001000000711762511**No. de serie del certificado del emisor:  
**00001000000712885901**Fecha y hora de certificación:  
**2026-04-27T07:22:26****Concepto:**

Nolidentificacion	Clave Producto	Cantidad	Unidad	Descripcion	Descuento	ValorUnitario	Importe		
396902	78181703	1.00	E48	Servicio de parqueadero de vehículos ID 396902	\$0.00	\$375.00	\$375.00		
				Tipo Impuesto Traslado	Base 375.00	Impuesto 002	Tipo Factor Tasa	Tasa O Cuota 0.160000	Importe 60.00

**Importe con letra:****CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS, 00/100 MXN****Subtotal :** \$375.00

Total Impuestos Traslados: \$ 60.00

Total Impuestos Retenidos: \$ 0.00

Descuento \$ 0.00

**TOTAL :** \$ 435.00**Información del Timbre Fiscal Digital****Sello Digital del CFDI**

SNXVaGLNlwbjZ81+HZcDMCrOHSgwe+PlqHUvDYcEbY24oeAMaY/EUVzQou7CiuM6ZHytikQ2rxzAz9e6XmgGNL0DO2+Ve8RVikpoe+LR2lufdADc4SGXaioJqLFVEpXqsQ9kS1nlapBoMMXMHqG19/H9JqJ4/5i/TYp5aO4gHsh/+Cj/QuMNjGdKIF9T5Yq3W0G0HGdbCsLhEi6ZTzDEmqibk2urDV+WKvjaBqRb1K4fj+qPr12wGGIAf8N89Qg4XiXrRz2Ygd12b96GFoHig9jBfq93ai7ib4zE82jQb0vjNmNQKRO9ZDCj2kPKC45HE61w9D1/V1L5N58U7DM4A==

**Sello Digital del SAT**

DiS2wnefVCh99IYct97j0YcKDw5ZF/Mn7mCNwxWd5YKYPM3VHoqRkW18V4ZVVxSIJ63yPi1g6R8rhyD4HARrcF6aJ5sg9T3ifYFYrGPX0scQTemC8JiwN8o2oKGFchZDsygl6IN/FX1gC4oM4I9l1mHVixAi7E1kdu1u19kt9gBR9YkOhz56mJlTJLE+qUmH5f42spkyHnSom5kHbsvxxu++/4hq5/eiCmPXv0KzLkslxJa2ZsOAPUSEH0YmsBKRugVpRbRED/73XNshHEackKekXYBw9ApQ2jNfaW9kpsentanJlzfRvrgzxNWz6sk8SIOwAGcW8h/3mq+uEuXQ==

**Cadena Original del complemento de certificación del SAT**

||1.0|6C197A31-3490-4866-AA4E-501CCFDC47D8|2026-04-27T07:22:26|SNXVaGLNlwbjZ81+HZcDMCrOHSgwe+PlqHUvDYcEbY24oeAMaY/EUVzQou7CiuM6ZHytikQ2rxzAz9e6XmgGNL0DO2+Ve8RVikpoe+LR2lufdADc4SGXaioJqLFVEpXqsQ9kS1nlapBoMMXMHqG19/H9JqJ4/5i/TYp5aO4gHsh/+Cj/QuMNjGdKIF9T5Yq3W0G0HGdbCsLhEi6ZTzDEmqibk2urDV+WKvjaBqRb1K4fj+qPr12wGGIAf8N89Qg4XiXrRz2Ygd12b96GFoHig9jBfq93ai7ib4zE82jQb0vjNmNQKRO9ZDCj2kPKC45HE61w9D1/V1L5N58U7DM4A==|00001000000711762511||

