

**KIN DESIGN****R.F.C. KDE050112756**

Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 66600

Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición Forma de Pago: 01-EFECTIVO

Fecha Expedición: 2025-07-31T08:10:49 Tipo de comprobante: I - Ingreso

Clave de Moneda: MXN Tipo de cambio: 0.00

Exportación: 01 - No aplica

Condiciones de Pago: -

**Cliente:** Nombre o Razón Social: **GRUPO INMOBILIARIO BIGAN****R.F.C. GIB130910PX2** UsoCFDI: **G03-Gastos en general****FAM Folio: 385034**  
Folio Fiscal (UUID):  
**AFDDCDFE-56B3-453B-9D40-073143F1C184**No. de serie del certificado del SAT:  
**00001000000711762511**No. de serie del certificado del emisor:  
**00001000000712885901**Fecha y hora de certificación:  
**2025-07-31T10:10:53****Concepto:**

Nolidentificación	Clave Producto	Cantidad	Unidad	Descripción	Descuento	ValorUnitario	Importe		
385034	78181703	1.00	E48	Servicio de parqueadero de vehículos ID 385034	\$0.00	\$1,008.62	\$1,008.62		
				Tipo Impuesto Traslado	Base 1008.62	Impuesto 002	Tipo Factor Tasa	Tasa O Cuota 0.160000	Importe 161.38

**Importe con letra:****MIL CIENTO SETENTA PESOS, 00/100 MXN****Subtotal :** \$1,008.62

Total Impuestos Traslados: \$ 161.38

Total Impuestos Retenidos: \$ 0.00

Descuento \$ 0.00

**TOTAL :** \$ 1,170.00**Información del Timbre Fiscal Digital****Sello Digital del CFDI**ANWZL4JEsSbRzqxHzpT9DWPbTJf7u2crAq47zX1RIJK7MUEX+0RU8Uj2rxGmHm9iOJ8MHZu6q/U1WHI3AdiL9VYJf6mJZc883pSKs9lqkmUc+TdT  
Z0/kst8hmszoP9ztNqWfGfODARJQauOmikxajG/C74rsL77gPqRPJ9srO3oyyfNKHS+3utGC2IADQOy5iWddLJRndyXSgNi3BAAy85M08KbP2HL/gPj  
PYtwCwXNYI3PPGJG44LcWHFhFnEmC7Rrge8lBxPBoAhP4mGQY2LevX9XaL/C11cFP4xKK/aj3BHGUE2v+OLbefw0/fN6I9P/+45/dlIXHf+2KJCwx**Sello Digital del SAT**HaTHkDzdLzqf9g3MyiRgNfcwTPudpMV+soTfjTPz1iWUbKIK1zmYpY9Z+5hhv/ICHvnVNUxvfmWBb2pKR3aAV8x29LWkpA9Y3lOzXQVQfGlutUx  
XlOtiPFJ16WSx6EYqYnh3bTtYpgA6U5TueUB3Xb4e3XvgTvu35ZmfW2xO3c9NK+GdQD8tr+6BH+wn0mxP3pRz/7GOqV4ADnmIMCslaQqgRGh+E8  
vc4Uea9Kxjq8KP5tRHRFuDvaC36hCLUgi2B2r2GUxCAgF7rTIHI/T6Ckrvq0kTJpBLPhVsl4dpAzW1CVV+Is9ZtFZ6zgO1j2I39F/AxZwe6J9TSfGA==**Cadena Original del complemento de certificación del SAT**||1.0|AFDDCDFE-56B3-453B-9D40-073143F1C184|2025-07-31T10:10:53|ANWZL4JEsSbRzqxHzpT9DWPbTJf7u2crAq47zX1RIJK7MUEX+0RU8Uj2r  
xGmHm9iOJ8MHZu6q/U1WHI3AdiL9VYJf6mJZc883pSKs9lqkmUc+TdTZ0/kst8hmszoP9ztNqWfGfODARJQauOmikxajG/C74rsL77gPqRPJ9srO3  
oyyfNKHS+3utGC2IADQOy5iWddLJRndyXSgNi3BAAy85M08KbP2HL/gPjPYtwCwXNYI3PPGJG44LcWHFhFnEmC7Rrge8lBxPBoAhP4mGQY2Lev  
X9XaL/C11cFP4xKK/aj3BHGUE2v+OLbefw0/fN6I9P/+45/dlIXHf+2KJCwxQ=||00001000000711762511||